



# COMUNITA' MONTANA "MOLISE CENTRALE"

6<sup>A</sup> zona omogenea

Ente in liquidazione ai sensi della L.R. n. 6 del 24 marzo 2011

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.° 138 DEL 07-09-18

Proposta N. 46 del 07-09-2018

Prot. Albo n.° 173 del 07.09.2018

AREA  
AMBIENTE

COPIA

<b>OGGETTO:</b>	PROGETTO LAVORI DI REVAMPING DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SITO IN AGRO DEL COMUNE DI CASTELLINO DEL BIFERNO ALLA LOCALITA' "I MONTI" CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA DI DISTRIBUZIONE E SUA GESTIONE - APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE -
-----------------	---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PRELIMINARMENTE** rilevato che:

- l'art. 10 della Legge regionale del Molise n. 6 del 24 marzo 2011 ha dettato norme sulla "Soppressione ed estinzione delle Comunità montane";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 61 del 08/02/2018 ha stabilito come la gestione liquidatoria delle sopresse Comunità Montane, nelle more della costituzione dell'Ufficio Stralcio finalizzato al completamento di tutte le attività liquidatorie necessarie alla loro estinzione, è prorogata fino al 31/12/2018 compreso;
- medio tempore, fino al predetto termine, la gestione liquidatoria continua ad essere assicurata, in continuità, da un Commissario liquidatore, che per le proprie attività si avvale delle strutture del soppresso ente montano;
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 73 del 31/07/2018 è stato nominato, sino alla data del 31/12/2018, Commissario Liquidatore di questo Ente l'avv. Domenico Marinelli;
- a norma del quinto comma dell'art. 10 della citata L.R. n. 6/2011 "I Commissari liquidatori, la cui attività fa riferimento ai principi previsti dall'ordinamento degli enti locali, esercitano, con propri decreti, ogni potere di governo finalizzato alla liquidazione della soppressa Comunità montana, adottando gli atti amministrativi necessari a garantire, senza interruzioni, l'ordinario funzionamento della stessa fino alla definizione della procedura di liquidazione";

**VISTO** il decreto commissariale n.6 del 30/03/2018 con il quale vengono assegnate al sottoscritto i compiti di P.O. Responsabile dei Servizi Amministrativi – Contabili – Economici e Forestali e le mansioni attinenti ai predetti servizi ai sensi del secondo comma dell'art. 107 del TUEL 267/2000;

### **PREMESSO CHE**

- a) in data 21/12/2017, con provvedimento n. 38, il Commissario Liquidatore ha approvato il Progetto di Fattibilità posto a base di gara;
- b) in data 21/12/2017 con determina dirigenziale n. 198 è stato approvato il disciplinare di gara per l'affidamento della Concessione per la progettazione definitiva, costruzione e gestione di un impianto fotovoltaico di proprietà della Comunità Montana Molise Centrale, sito in agro del comune di Castellino del Biferno, mediante procedura di gara aperta con l'offerta economicamente più vantaggiosa quale criterio di aggiudicazione;
- c) in data 21/12/2017 è stato pubblicato il Bando di Gara sul Portale internet della Comunità Montana Molise Centrale;
- d) con verbale di gara n. 3 in data 08/02/2018 è stato individuato, in via provvisoria, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, quale aggiudicatario finale della Concessione la ditta ATENA SINTEC s.r.l. con sede in Frosolone (IS) in via Selva n. 12;
- e) con decreto del Commissario Liquidatore n. 07 del 13/04/2018, dopo aver acquisito in data 13/04/2018 il rapporto finale di validazione prot. N. 788, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di revamping di un impianto fotovoltaico di proprietà della Comunità Montana Molise Centrale, sito in agro del comune di Castellino del Biferno;
- f) con Determina Dirigenziale n. 54 del 16/04/2018, il Concedente ha disposto l'affidamento della Concessione relativa all'intervento di revamping di un impianto fotovoltaico di proprietà della Comunità Montana Molise Centrale, sito in agro del comune di Castellino del Biferno, in favore di la ditta ATENA SINTEC s.r.l. con sede in Frosolone (IS) in via Selva n. 12, in qualità di Concessionario;

- g) con contratto di Rep. 537 in data 02/05/2018, fiscalmente registrato in Campobasso il 03/05/2018 al n. 533 le Parti hanno disciplinato l'affidamento della concessione della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di revamping del citato impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione e sua gestione;
- h) con verbale prot. n. 923, datato 08/05/2018, sono stati consegnati i suddetti lavori;
- i) in data 06/06/2018 la Ditta ATENA Sintec s.r.l. comunica, a mezzo pec, di aver ultimato i lavori; la direzione dei lavori, in data 07/06/2018, dopo sopralluogo procede alla redazione del Certificato di Ultimazione dei Lavori;

**VISTA** la contabilità finale dei lavori ed in particolare la Relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale da cui si evince che durante la fase lavorativa si sono rese necessarie effettuare delle variazioni rispetto al progetto approvato, accettati dal RUP e dal DL rimandando le variazioni ad un assestamento finale contestuale alla contabilità finale dei lavori, al fine di non pregiudicare e di non posticipare o ritardare la nuova messa in servizio del cluster di impianti fotovoltaici e la conseguente produzione di energia massimizzata come da target definiti nel progetto esecutivo approvato;

**TENUTO CONTO** che le predette variazioni oltre che favorire una maggiore produzione di energia elettrica compartano una sensibile riduzione dei costi con conseguente riduzione del periodo di concessione;

**RILAVATO** che in funzione dell'entità e della rilevanza delle modifiche sopra evidenziate apportate al progetto esecutivo approvato risulta che l'ammontare complessivo dei lavori è pari ad € 307.660,55 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 6.295,66;

**RAFFRONTATO** i quadri economici del progetto esecutivo e quello di assestamento contabile emerge:

		Progetto Esecutivo	Assestamento Contabile	Scostamento
		Importi	Importi	Importi
<b>A1</b>	Lavori di Revamping	350.906,11 €	307.660,55 €	- 43.245,56 €
<b>ODS 1</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	7.180,59 €	6.295,66 €	- 884,93 €
<b>A2</b>	Gestione e manutenzione pluriennale	129.969,05 €	129.969,05 €	- €
<b>ODS 2</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	2.587,20 €	2.587,20 €	- €
<b>A</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>480.875,16 €</b>	<b>437.629,60 €</b>	<b>- 43.245,56 €</b>
<b>ODS</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	9.767,79 €	8.882,86 €	- 884,93 €
<b>B1</b>	IVA (22% di A)	105.792,54 €	96.278,51 €	- 9.514,02 €
<b>B2</b>	Incentivo RUP	12.180,00 €	9.132,88 €	- 3.047,12 €
<b>B3</b>	Imprevisti	984,79 €	- €	- 984,79 €
<b>B4</b>	Economie	9.167,52 €	65.959,01 €	56.791,49 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>128.124,84 €</b>	<b>171.370,40 €</b>	<b>43.245,56 €</b>

<b>Totale progetto</b>	<b>609.000,00 €</b>	<b>609.000,00 €</b>	<b>- 0,00 €</b>

un minore importo netto dei lavori pari ad €. 43.245,56;

**ACCERTATO** che a seguito delle predette economie la durata della concessione si riduce a complessivi anni nove e mesi sette (115 mesi) decorrenti dalla data di messa in esercizio degli impianti [certificato di collaudo];

**RITENUTO** di dover approvare gli atti della contabilità finale e di dover far constare quanto detto in un contratto integrativo e di rettifica a quello principale;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il vigente statuto,

**ACQUISITI** i pareri favorevoli resi dal responsabile del Responsabile unico del procedimento, e dal responsabile di ragioneria (art. 49 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267);

### DETERMINA

**Di approvare** di atti di contabilità finale dei lavori di revamping dell'impianto fotovoltaico sito in agro di Castellino del Biferno connesso alla rete elettrica di distribuzione e sua gestione trasmessi in data 21/06/2018;

**Di approvare** il seguente quadro economico di assestamento contabile finale:

		<b>Assestamento Contabile</b>
		Importi
<b>A1</b>	Lavori di Revamping	307.660,55 €
<b>ODS 1</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	6.295,66 €
<b>A2</b>	Gestione e manutenzione pluriennale	129.969,05 €
<b>ODS 2</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	2.587,20 €
<b>A</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>437.629,60 €</b>
<b>ODS</b>	<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	8.882,86 €
<b>B1</b>	IVA (22% di A)	96.278,51 €
<b>B2</b>	Incentivo RUP	9.132,88 €
<b>B3</b>	Imprevisti	- €
<b>B4</b>	Economie	65.959,01 €

<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>171.370,40 €</b>
	<b>Totale progetto</b>	<b>609.000,00 €</b>

**Per quanto disposto** dal terzo comma dell'art. 17 del citato contratto principale rep. 537/2018 si convengono le seguenti rettifiche-integrazioni al citato rapporto concessorio.

**Art. 1.**

Il punto 8 (pag. 2) del contratto principale (rep. 537/2018) sopra citato è rettificato come segue:

“il quadro economico di assestamento finale approvato prevede un importo per la concessione, al netto delle economie, pari ad € 543.040,99 scaturente dalla somma delle voci “lavori di revampig, IVA sui lavori ed incentivo alla progettazione”, tale importo e le modalità di corresponsione del corrispettivo di cui all’Art. 18 della presente convenzione, unitamente agli altri elementi indicati nel piano economico finanziario costituiscono i presupposti e le condizioni di base determinanti l’equilibrio economico finanziario”.

**Art. 2.**

L’art. 6 “Durata della concessione” è modificato come segue:

“La concessione ha la durata complessiva di 9 anni e 7 mesi (115 mesi) decorrenti dalla data di messa in esercizio degli impianti [certificato di collaudo].”

**Art. 3**

All’art. 18.2 del contratto principale (rep. 537/2018) viene aggiunto il comma 3 che così recita: “Il Concessionario emetterà le prime quattro fatture trimestrali decurtate degli importi di seguito specificati per il pagamento delle spese generali a carico del concedente di cui al contratto disciplinare d’incarico rep. 1110 S.P. e agli oneri per le funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.:

- a) decurtazione sulla prima fattura: €. 2.770,73;
- b) decurtazione sulla seconda fattura: €. 2.770,73
- c) decurtazione sulla terza fattura: €. 2.770,73
- d) decurtazione sulla quarta fattura: €. 2.770,73

**Di disporre**, secondo i principi generali dell’ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all’Albo Pretorio, per una durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per i fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrativi;

**IL RESNOSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Geom. Antonio IOFFREDI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Michele Ciocca**

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
F.TO Ciocca Michele

---

**SERVIZI FINANZIARI:**

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa:

Ferrazzano 07-09-2018

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
F.TO Ciocca Michele

---

La presente copia è conforme all'originale

Ferrazzano Li \_\_\_\_\_

Il Responsabile

---

REGISTRO GENERALE N. \_\_\_\_\_

Si attesta che la presente determinazione:

è stata trasmessa copia al Commissario Liquidatore	il 07-09-2018
è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Comunità	il 07-09-2018
è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria	il 07-09-2018

Ferrazzano li \_\_\_\_\_

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
F.TO Ciocca Michele

---